

INFORME CIENTIFICO DE BECA

Legajo N°:

BECA DE PERFECCIONAMIENTO
2016

PERIODO Abril 2015- Febrero

1. APELLIDO: Posanzini

NOMBRES: Noelia Belén

Dirección Particular: Calle: **N°:**

Localidad: **CP:** **Tel:**

Dirección electrónica (donde desea recibir información): nbp_1986@yahoo.com.ar

2. TEMA DE INVESTIGACIÓN (Debe adjuntarse copia del plan de actividades presentado con la solicitud de Beca)

“Los efectos y contrastes del avance de las urbanizaciones cerradas en las áreas periurbanas. Caso de estudio La Plata”

3. OTROS DATOS (Completar lo que corresponda)

BECA DE ESTUDIO: 1º AÑO: *Fecha de iniciación:* 01-04-2013.

2º AÑO: *Fecha de iniciación:* 01-04-2014

BECA DE PERFECCIONAMIENTO: 1º AÑO: *Fecha de iniciación:* 01-04-2015

2º AÑO: *Fecha de iniciación:*

4. INSTITUCIÓN DONDE DESARROLLA LOS TRABAJOS

Universidad y/o Centro:

Facultad:

Departamento:

Cátedra:

Otros: Laboratorio de Investigaciones del Territorio y el Ambiente (LINTA) - CIC

Dirección: Calle: Camino Centenario y 506 (Campus Tecnológico CIC) *N°:* S/N

Localidad: M. B. Gonnet *CP:* 1897 *Tel:* (0221) 471 1726

5. DIRECTOR DE BECA

Apellido y Nombres: Conti Alfredo Luis

Dirección Particular: Calle: *N°:*

Localidad: *CP:* *Tel:*

Dirección electrónica:

6. EXPOSICIÓN SINTÉTICA DE LA LABOR DESARROLLADA EN EL PERIODO. (Debe exponerse la orientación impuesta a los trabajos, técnicas empleadas, métodos, etc., y dificultades encontradas en el desarrollo de los mismos, en el plano científico y material).

Durante el período informado se ha intervenido en los siguientes proyectos:

6.1. LOS EFECTOS Y CONTRASTES DEL AVANCE DE LAS URBANIZACIONES CERRADAS EN LAS ÁREAS PERIURBANAS. CASO DE ESTUDIO LA PLATA.
Proyecto de Beca de Perfeccionamiento.

Los objetivos generales planteados para este proyecto son fueron contribuir al desarrollo sustentable de las áreas periurbanas en términos económicos, sociales y ambientales a partir del uso y la explotación racional de los recursos territoriales y analizar el impacto socio-territorial que representa la proliferación de urbanizaciones cerradas en las áreas periurbanas del partido de La Plata. Entre los objetivos particulares cabe mencionar elaborar el marco teórico, analizar la normativa vigente, realizar un inventario de las urbanizaciones cerradas en el Partido de La Plata, identificar y tipificar conflictos actuales y tendencias futuras en el desarrollo de este tipo de emprendimientos y proponer premisas para un posible desarrollo.

Se han desarrollado las siguientes etapas del trabajo:

a- Búsqueda de material para la elaboración un marco teórico y para la verificación del estado del arte en los estudios sobre urbanizaciones privadas cerradas en áreas periurbanas. Esta etapa no ofreció dificultades para su ejecución ya que se encontró información suficiente para su concreción.

b- En una segunda etapa se recopilaron e interpretaron documentos relacionados con la normativa vigente. Se hizo una reseña acerca de los antecedentes en la legislación nacional para las urbanizaciones cerradas (Ley de Propiedad Horizontal N° 13.512 y sus normas). Además se estudió la normativa en el ámbito de la provincia de Buenos Aires (Decreto Ley 8912; Decreto N° 9404/86; Decreto Provincial 2568/97; Decreto Provincial 27/98; Ley Provincial N° 11.723; Decreto Provincial 1727/02). Esta etapa no ofreció dificultades para su ejecución ya que se encontró información suficiente.

c- En la tercera etapa se tipificaron los emprendimientos cerrados según sus características (Club de Campo, Barrios Cerrados, Ciudad Pueblo, Condominios y Chacras). Luego se realizó una breve reseña acerca de la expansión urbana de las urbanizaciones cerradas en el Partido de La Plata en las últimas décadas. Posteriormente se realizó un relevamiento y listado de estos emprendimientos, tomando como fuente la página www.carto.arba.gov.ar. Y por último se volcó toda la información sobre una imagen satelital, utilizando como herramienta gráfica al Google Earth. Esta etapa no presentó dificultades para su ejecución ya que se halló la información adecuada para poder localizar las áreas donde se dan las mayores concentraciones de las comunidades cerradas.

d- En una cuarta etapa se rastrearon proyectos a corto y mediano plazo que impliquen la construcción de nuevos casos de este tipo de urbanizaciones en el área de estudio. Se tomó como ejemplo el club de campo Lomas de City Bell.

e- La quinta etapa se trabajó en el diagnóstico de situación, identificando y tipificando los conflictos ambientales, territoriales y socioeconómicos generados por la localización de urbanizaciones cerradas.

De acuerdo con el plan de trabajo presentado oportunamente, se está trabajando en la actualidad en la etapa propositiva, formulación de premisas para futuras localizaciones y conclusiones finales. Los resultados obtenidos hasta el momento han permitido realizar un marco teórico, donde se pudo conceptualizar los emprendimientos cerrados y averiguar las causas y consecuencias de su aparición. Además se pudo analizar y entender la normativa vigente, tanto nacional como provincial. Por último se confeccionó un listado que detalla las urbanizaciones cerradas en el Partido de La Plata, pudiendo determinar a través del mapeo de las mismas áreas de concentración, y generar un diagnóstico de situación actual tipificando los conflictos ambientales, territoriales y socioeconómicos.

6.2. NUEVOS PRODUCTOS TURÍSTICOS EN BASE AL PATRIMONIO CULTURAL. ESTUDIO DE DEMANDA Y POSIBILIDADES DE SU INCLUSIÓN EN LA OFERTA. Director del Proyecto: Arq. CONTI, Alfredo. (Trabajo realizado en conjunto con el Instituto de Investigaciones en Turismo de la Facultad de Ciencias Económicas de la Universidad de La Plata.)

Se trata de un proyecto de investigación presentado a la Convocatoria CIC Programa de Subsidios para Proyectos de Investigación Científica y Tecnológica 2013.

El problema que da origen al proyecto consiste en constatar si los nuevos productos que se pueden elaborar a partir de los recursos patrimoniales identificados en el área de estudio, la Región Capital de la Provincia de Buenos Aires, son susceptibles de convertirse en productos turísticos; en otras palabras, se trata de una aproximación a un estudio de demanda que permita conocer las posibilidades reales de inserción de estos productos en la oferta. La hipótesis es que la Región Capital cuenta con una base poblacional que permite asegurar la existencia de un segmento objetivo de demanda para los nuevos productos, pero que los recursos que los conformarían no son suficientemente conocidos ni apreciados por la población. El objetivo general consiste en indagar acerca de las posibilidades de ampliar y diversificar la oferta turística existente en la región Capital de la provincia de Buenos Aires a través de la incorporación de componentes del patrimonio cultural no activados para su uso turístico.

La labor personal en el proyecto fue colaborar con material para definir las áreas periurbanas, tomando como caso de estudio Colonia Urquiza, en el partido de La Plata. Dicho aporte se ha dado en el marco de los trabajos realizados durante el período de Beca de Estudio "Áreas periurbanas en el partido de la Plata: conflictos y potencialidades para un desarrollo sustentable" y "La interfase periurbana como espacio de riesgo y paisaje de oportunidad".

El proyecto fue concluido en diciembre de 2015, hallándose en este momento en preparación la publicación en que constan las tareas realizadas y los resultados obtenidos.

7. TRABAJOS DE INVESTIGACIÓN REALIZADOS O PUBLICADOS EN EL PERIODO.

7.1. PUBLICACIONES. Debe hacerse referencia, exclusivamente a aquellas publicaciones en la cual se halla hecho explícita mención de su calidad de Becario de la CIC. (Ver instructivo para la

publicación de trabajos, comunicaciones, tesis, etc.). Toda publicación donde no figure dicha aclaración no debe ser adjuntada. Indicar el nombre de los autores de cada trabajo, en el mismo orden que aparecen en la publicación, informe o memoria técnica, donde fue publicado, volumen, página y año si corresponde; asignándole a cada uno un número. En cada trabajo que el investigador presente -si lo considerase de importancia- agregará una nota justificando el mismo y su grado de participación.

No corresponde.

7.2. PUBLICACIONES EN PRENSA. (Aceptados para su publicación. Acompañar copia de cada uno de los trabajos y comprobante de aceptación, indicando lugar a que ha sido remitido. Ver punto 7.1.)

No corresponde.

7.3. PUBLICACIONES ENVIADAS Y AUN NO ACEPTADAS PARA SU PUBLICACIÓN. (Adjuntar copia de cada uno de los trabajos. Ver punto 7.1.)

No corresponde.

7.4. PUBLICACIONES TERMINADAS Y AUN NO ENVIADAS PARA SU PUBLICACIÓN. (Adjuntar resúmenes de no más de 200 palabras)

7.4.1. Posanzini Noelia: "Áreas periurbanas en el partido de La Plata: Conflictos y potencialidades para un desarrollo sustentable".

El trabajo sintetiza la labor desarrollada en base al plan de trabajo presentado en ocasión de la solicitud de la Beca de Estudio CIC. A modo de marco general se presenta una síntesis de la evolución del territorio en el partido de La Plata, en especial en lo que concierne al área urbana, teniendo en cuenta factores sociales, económicos y urbanos. Se pasa luego al análisis de un sector tomado como caso de estudio, sobre el que se ha realizado un estudio sucinto de su origen y evolución, de la estructura urbana actual y de los componentes urbano arquitectónicos que inciden en la misma y en la identidad de las localidades periurbanas.

7.4.2. Alfredo Conti (Coordinador): "Origen y evolución de las áreas características del casco urbano fundacional de La Plata"

Se trata de una publicación que se prepara en el Laboratorio de Investigaciones del Territorio y el Ambiente que resume parte del trabajo realizado sobre el estudio de áreas características de la ciudad de La Plata e identificación de su patrimonio arquitectónico. La labor personal en el proyecto consistente en elaboración de documentos gráficos y maquetas 3D se incorpora como parte de la publicación.

7.5. COMUNICACIONES. (No consignar los trabajos anotados en los subtítulos anteriores)

No corresponde.

7.6. TRABAJOS EN REALIZACIÓN. (Indicar en forma breve el estado en que se encuentran)

"LOS EFECTOS Y CONTRASTES DEL AVANCE DE LAS URBANIZACIONES CERRADAS EN LAS ÁREAS PERIURBANAS.CASO DE ESTUDIO LA PLATA" (Tema de investigación correspondiente al primer año de Beca de Perfeccionamiento).

Se ha dado inicio a la sexta etapa del trabajo de investigación; se trata de una etapa propositiva, donde se formularán las premisas para futuras localizaciones y aspectos que deberían ser tenidos en cuenta en la normativa específica. Una vez concluida esta etapa se procederá a elaborar las conclusiones e informe final.

8. OTROS TRABAJOS REALIZADOS. (Publicaciones de divulgación, textos, etc.)

8.1. DOCENCIA

No corresponde.

8.2. DIVULGACIÓN

8.2.1. Diseño de los Pósters del LINTA expuestos en el Segundo Congreso Internacional Científico y Tecnológico de la Provincia de Buenos Aires, Organizado por la Comisión de Investigaciones Científicas, realizado el 1º de octubre de 2015 en la ciudad de La Plata.

Los pósters presentados fueron:

1- INSTITUCIONAL.

2- PATRIMONIO Y DESARROLLO LOCAL EN CHASCOMÚS.

3- ÁREAS CARACTERÍSTICAS DEL CASCO FUNDACIONAL DE LA CIUDAD DE LA PLATA. Estudio de la situación actual y formulación de herramientas de gestión.

Autora: Arq. Noelia Posanzini.

4- Catálogo del patrimonio arquitectónico de las localidades de Adrogué y Ministro Rivadavia, y premisas para la elaboración de una norma de protección.

8.3. OTROS

8.3.1. Participación en el concurso de pósters de becarios. Tema: Estudio para el desarrollo sustentable de Aéreas Periurbanas, La Plata. En Primer Congreso Internacional Científico y Tecnológico de la Provincia de Buenos Aires. Organizado por la Comisión de Investigaciones Científicas - CIC. Realizado el día 1 de Octubre de 2015.

9. ASISTENCIA A REUNIONES CIENTÍFICAS. (Se indicará la denominación, lugar y fecha de realización y títulos de los trabajos o comunicaciones presentadas)

9.1. Jornadas sobre Patrimonio Cultural de la Provincia de Buenos Aires. Institución organizadora: Honorable Cámara de Senadores de la Provincia de Buenos Aires. Fecha: 28 de Abril de 2015. Carácter de participación: asistente.

9.2. Jornadas IDEBA IDERA. Institución organizadora: Honorable Cámara de Diputados de la Provincia de Buenos Aires. Fecha: 17 de Julio de 2015. Carácter de participación: asistente.

9.3. Seminario " Ciencia, Tecnología e Innovación, del Crecimiento al Desarrollo". Institución organizadora: Fundación DAR. Fecha: 27 de Agosto de 2015. Carácter de participación: asistente.

9.4. Segundo Congreso Internacional Científico y Tecnológico de la Provincia de Buenos Aires. Institución organizadora: Comisión de Investigaciones Científicas - CIC. Fecha: 1 de

Octubre de 2015. Carácter de participación: Presentación de póster que sintetiza el proyecto de investigación del 1er año de la Beca de Perfeccionamiento.

9.5. Jornada "Paisajismo + Arquitectura. Dictado por el Arq. Paisajista Jorge Bayá CASAL. Organizado por la Universidad Católica de Arquitectura de La Plata UCALP. Realizado el día 29 de Octubre de 2015.

10. CURSOS DE PERFECCIONAMIENTO, VIAJES DE ESTUDIO, ETC. (Señalar características del curso o motivo del viaje, duración, instituciones visitadas y si se realizó algún entrenamiento)

10.1. Carrera de Especialización en Higiene y Salud Laboral en la Industria de la Construcción. Institución Organizadora: Facultad de Arquitectura y Urbanismo de la UNLP. Directora: Arq. Silvia Noemí Castro. Categorizada por la Comisión Nacional de Evaluación y Acreditación Universitaria CONEAU Ministerio de Educación de la Nación, bajo Res. 084/12. Ciclos aprobados: Ciclo Básico (164 hs) – Ciclo Profundización (164 hs) – Ciclo Transferencia (140 hs). Evaluación final TSI: Presentada.

Fecha: 2013 – actualidad.

Ciclos cuatrimestrales cursados:

-1: CICLO I BASICO (164 hs - aprobado):

MÓDULO 1: MEDIO AMBIENTE DE TRABAJO.
MÓDULO 2: INVESTIGACIÓN I (Diagnóstico situacional)
MÓDULO 3: GESTIÓN DE LA PREVENCIÓN.
MÓDULO 4: PROCESO DE PRODUCCIÓN.
MÓDULO 5: INTEGRACIÓN I.

-2: CICLO II PROFUNDIZACIÓN (164 hs - aprobado):

MODULO 6: HIGIENE EN OBRAS.
MODULO 7: INVESTIGACIÓN II.
MODULO 9: FISIOLOGÍA DEL TRABAJO.
MODULO 10: INTEGRACIÓN II.

-3: CICLO III TRANSFERENCIA (en curso)

MODULO 8: SEGURIDAD EN OBRAS.
MODULO 11: INSERCIÓN LABORAL.
MODULO 12: ERGONOMIA.
MODULO 14: INTEGRACION III.

-4: TSI - PRESENTACION DE TRABAJO SINTESIS DE INTEGRACIÓN. CUERPO GENERAL Y PARTICULAR. (Corrección en curso - Fecha de exposición del trabajo: Agosto 2016).

10.2. Seminario Taller "Actualización Profesional en Sistemas de Información Geográfica – Arc Gis 10" organizado por el LINTA. Docente a cargo: Bióloga Betina Zucchini. La Plata, Junio 2015.

10.3. Inscripción al Doctorado en Geografía, Facultad de Humanidades y Ciencias de la Educación - FAHCE - Universidad Nacional de La Plata - UNLP.

Tema de tesis: La interfase periurbana como espacio de riesgo y paisaje de oportunidad para un desarrollo sustentable. Caso de estudio: áreas periurbanas del partido de La Plata.

11. DISTINCIONES O PREMIOS OBTENIDOS EN EL PERIODO

No corresponde.

12. TAREAS DOCENTES DESARROLLADAS EN EL PERIODO

Ayudante Diplomada. Cátedra Planeamiento Análisis Urbano, a cargo de la Arq. Diana Maggi. Facultad de Arquitectura y Diseño, Universidad Católica de La Plata. Dedicación en nivel superior: simple. Fecha de inicio en el cargo: Abril 2015.

13. OTROS ELEMENTOS DE JUICIO NO CONTEMPLADOS EN LOS TÍTULOS ANTERIORES (Bajo este punto se indicará todo lo que se considere de interés para la evaluación de la tarea cumplida en el período)

13.1. Introducción de programas de diseño gráfico (Sketchup y Photoshop) como nuevas herramientas de trabajo en el LINTA. El Sketchup permite el modelado en 3D (tres dimensiones) mientras que el Photoshop permite la creación y edición de imágenes. Ambos programas fueron utilizados en el proyecto ÁREAS CARACTERÍSTICAS DEL CASCO FUNDACIONAL DE LA CIUDAD DE LA PLATA. ESTUDIO DE LA SITUACIÓN ACTUAL Y FORMULACIÓN DE HERRAMIENTAS DE GESTIÓN; y en la confección de paneles de exposición en SEGUNDO CONGRESO INTERNACIONAL CIENTIFICO Y TECNOLÓGICO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES. Organizado por la Comisión de Investigaciones Científicas - CIC. Realizado el día 1 de Octubre de 2015.

14. TITULO DEL PLAN DE TRABAJO A REALIZAR EN EL PERIODO DE PRORROGA O DE CAMBIO DE CATEGORÍA (Deberá indicarse claramente las acciones a desarrollar)

1. DENOMINACIÓN DEL TRABAJO:

Transformaciones y contrastes en el paisaje periurbano platense: "Las Urbanizaciones Cerradas y los Asentamientos Informales".

2. OBJETIVOS:

- Objetivo general:

a. Contribuir al desarrollo sustentable bonaerense en términos económicos, sociales y ambientales a partir del uso y la explotación racional de los recursos territoriales con especial atención en las áreas periurbanas.

b. Analizar el impacto socio-territorial que representa la proliferación de urbanizaciones cerradas y de asentamientos informales, en las áreas periurbanas del partido de La Plata.

c. Promover la sensibilización en torno al espacio periurbano agrícola reflexionando sobre su problemática actual así como sobre las políticas y estrategias que se están desarrollando como alternativas de oportunidad frente a la misma.

- Objetivos particulares:

a. Profundizar en el conocimiento teórico acerca de las nuevas y diferentes tendencias en materia de expansión urbana.

- b. Identificar los cambios en el uso y ocupación del suelo en el área periurbana del Partido de La Plata.
- c. Reconocer las tendencias de expansión residencial en el Partido de La Plata.
- d. Identificar los distintos actores sociales intervinientes en la expansión urbana al interior del periurbano platense y sus respectivas lógicas de actuación.
- e. Estudiar las relaciones entre las diferentes lógicas de ocupación residencial en el periurbano y las condiciones socioeconómicas de la población involucrada.
- f. Proponer premisas para un posible desarrollo futuro de este tipo de áreas en el marco de salvaguardar sus valores ambientales y socioculturales.

3. DEFINICION DEL PROBLEMA Y ESTADO ACTUAL DE CONOCIMIENTO SOBRE LA CUESTION:

La temática del presente trabajo se encuentra estrechamente vinculada con las problemáticas abordadas y las orientaciones impuestas en los trabajos de investigación realizados en becas anteriores: Beca de Estudio (1er y 2do año) , y Beca de Perfeccionamiento (1er año). En los años de Becas de Estudio se definió el periurbano y se analizaron los conceptos: Espacio de riesgo y Paisaje de Oportunidad. Durante el primer año de Perfeccionamiento, se elaboró un marco teorico referido a las urbanizaciones residenciales cerradas en áreas periurbanas, se estudiaron las causas y consecuencias sociales y territoriales de su aparición. Luego se tomo como caso de estudio en Partido de La Plata, se localizaron dichos emprendimientos. Para el período de prórroga de la Beca de Perfeccionamiento se propone continuar y complementar lo anteriormente estudiado con los "Asentamientos Informales".

En las últimas dos décadas, la emigración de la población desde el centro de la ciudad de La Plata hacia la periferia se traduce en un aumento de la ocupación de nuevas superficies en los límites físicos de la ciudad, concretamente en la frontera entre los ámbitos urbanos y no urbanos. Con la expansión de la ciudad, tierras que se destinaban a explotaciones primarias intensivas presentan ahora otros usos del suelo propios de un área urbana. El avance urbano sobre tierras agrícolas productivas se ha vuelto un serio problema para el desarrollo sustentable de la ciudad y adquiere una particular relevancia debido a que el Partido de La Plata es el primer productor hortícola de la Argentina.

Desde 1990 a la actualidad, el proceso de expansión residencial en áreas periurbanas del Partido de La Plata, se da en un modo de acceso desigual al espacio residencial. Los sectores de bajos y de altos ingresos compiten por los espacios intersticiales vacantes que se encuentran localizados en la periferia de la ciudad, generando fragmentación desde el punto de vista social como territorial. Esta expansión residencial se materializa fundamentalmente a través de dos lógicas. Por un lado la lógica residencial formal cerrada (Urbanizaciones cerradas), y por el otro lado la lógica residencial informal abierta (Asentamientos Informales).

Inicialmente los espacios suburbanos y periurbanos, donde se localizan los emprendimientos cerrados, eran ocupados predominantemente por sectores de bajos ingresos, mientras que en la actualidad están siendo habitados también por sectores alto y medio-alto de la sociedad a través de nuevas pautas de apropiación y consumo del espacio residencial urbano, donde prevalece lo privado e individual frente a lo público y colectivo.

Estas dos modalidades de urbanización, conlleva a la conformación de una ciudad cada vez más extensa, difusa y fragmentada.

La aparición de espacios más fragmentados en la periferia ha dado lugar a numerosos debates, ya que la segregación conlleva dinámicas que modifican las fronteras internas de la ciudad y las relaciones entre territorios urbanos.

La visión que se pretende utilizar para el presente proyecto tiende a entender las diferentes lógicas expansivas en el periurbano platense con especial atención en los asentamientos informales y urbanizaciones cerradas, con una visión basada fundamentalmente en el urbanismo y la arquitectura.

4. TRABAJO PREVIO REALIZADO REFERENTE A ESTE PROYECTO.

El Laboratorio de Investigaciones del Territorio y el Ambiente (LINTA), propuesto como sede para la Beca de Estudio, cuenta entre sus fines, establecidos por Resolución CIC 9197/91, “promover la investigación en el campo del planeamiento físico, con especial relación al territorio y a los problemas de la provincia de Buenos Aires”. En base a tal consideración, la investigación vinculada a la configuración del ámbito físico bonaerense como a la planificación urbana y territorial figura entre las principales líneas desarrolladas desde la creación del Laboratorio, cuyos resultados han sido difundidos a través de una serie de publicaciones realizadas desde 1992. En lo que concierne a trabajos vinculados con la gestión del territorio y del patrimonio cultural como factor de desarrollo social y económico, el LINTA ha realizado proyectos de investigación y desarrollo relacionados con casos específicos en los partidos de La Plata, Berazategui, Berisso, Chascomús, Ensenada, General Belgrano y Punta Indio, cuyos resultados constan principalmente en la publicación periódica “Anales LINTA”.

En lo que concierne al trabajo previo realizado como becaria podemos citar:

- Esplendor y decadencia patrimonial de calles comerciales. Proyecto dirigido hasta octubre de 2012 por la Arq. Beatriz Amarilla. En calidad de Becaria de Entrenamiento CIC, he desarrollado tareas concernientes a lectura analítica de la evolución y desarrollo urbano del casco fundacional de la ciudad de La Plata, identificación de localizaciones y alineamientos comerciales y lectura y registro de componentes urbano-arquitectónicos.
- Estudio de áreas características de la ciudad de La Plata. Proyecto realizado con la dirección del Arq. Alfredo Conti. La tarea consistió en integrar los equipos de trabajo de campo referido a la lectura y registro de componentes urbano-arquitectónicos en el casco fundacional de la ciudad. También se elaboraron las maquetas en tres dimensiones, tanto de las diferentes situaciones analizadas como también de las propuestas.
- Nuevos productos turísticos en base al patrimonio cultural. Estudio de demanda y posibilidades de su inclusión en la oferta. Director del Proyecto: Arq. CONTI, Alfredo. (Trabajo realizado en conjunto con el Instituto de Investigaciones en Turismo de la Facultad de Ciencias Económicas de la Universidad de La Plata.) La labor personal en el proyecto fue colaborar con material para definir las áreas periurbanas, y también con información sobre Colonia Urquiza. Dicho aporte responden a los años de Beca de Estudio.
- Áreas periurbanas en el partido de La Plata: conflictos y potencialidades para un desarrollo sustentable. Proyecto correspondiente al primer año de Beca de Estudio CIC (2013-2014), realizado bajo dirección del Arq. Alfredo Conti.

- La interfase periurbana como espacio de riesgo y paisaje de oportunidad. Proyecto correspondiente al segundo año de Beca de Estudio CIC (2014-2015), realizado bajo dirección del Arq. Alfredo Conti.
- Los efectos y contrastes del avance de las urbanizaciones cerradas en las áreas periurbanas. Caso de estudio La Plata. Proyecto correspondiente al primer año de Beca de Perfeccionamiento CIC (2015-2016), realizado bajo dirección del Arq. Alfredo Conti. Dicho trabajo se encuentra en curso.

5. METODOS Y TÉCNICAS A EMPLEAR.

Se trata de un proyecto para el que, en términos generales, se utilizará un enfoque descriptivo-cualitativo. La elaboración de un marco teórico se basará en literatura existente sobre el tema, la que se consigna más abajo.

A efectos de cumplimentar los objetivos de identificar los cambios en el uso y ocupación del suelo en el área periurbana del Partido de La Plata y de reconocer las tendencias de expansión residencial, se completará el relevamiento de barrios cerrados realizado durante el período anterior a través de la incorporación al mismo de los asentamientos informales, a través de la técnica de uso de fotografía aérea complementada con trabajo de campo consistente en registro de situaciones y registro de la información obtenida en formularios sistematizados diseñados al efecto. Esta técnica permitirá, a la vez, realizar un mapeo de situaciones y una descripción de la evolución en el tiempo de barrios cerrados en el partido.

El objetivo de identificar los distintos actores sociales intervinientes en la expansión urbana al interior del periurbano platense y sus respectivas lógicas de actuación será cumplido a través de relevamiento de agentes gubernamentales de los ámbitos provincial y local, de organizaciones intermedias que incluyen tanto asociaciones profesionales y empresarias como de la sociedad civil y de otros actores formales e informales. Una vez identificados los actores se elaborará un esquema de gestión con los roles que juega cada uno y la articulación entre ellos.

Los dos últimos objetivos específicos implican, en términos metodológicos, una interpretación y elaboración de la información obtenida, teniendo como marco de referencia los objetivos generales que se plantean para el proyecto. Finalmente se procederá a elaborar premisas para desarrollos futuros, las que implican una etapa propositiva en la que se tendrá en cuenta tanto el marco teórico del proyecto como los conflictos y tendencias identificados en las etapas y actividades anteriores.

6. CRONOGRAMA MENSUAL DE ACTIVIDADES A REALIZAR.

El plan de trabajo propuesto incluye las siguientes actividades:

- a) Elaboración de un marco teórico referido al tema, en base a la literatura que se consigna más abajo.
- b) Completamiento del relevamiento de urbanizaciones cerradas y de asentamientos informales en el área periurbana del partido de La Plata (trabajo en gabinete y en campo).
- c) Elaboración de formularios síntesis de documentación gráfica con la información obtenida.

- d) Relevamiento de actores involucrados en el proceso y gestión de ocupación de áreas periurbanas.
- e) Entrevistas a informantes claves relacionados con los actores intervinientes.
- f) Procesamiento de la información obtenida y elaboración de premisas para desarrollos futuros.
- g) Elaboración de informe final.

7. BIBLIOGRAFIA.

Se incluye bibliografía referida al marco de referencia teórico para el desarrollo del proyecto.

AMENDOLA, J. 2000: La ciudad posmoderna. Madrid, Celeste Ediciones.

ÁVILA SANCHEZ Héctor., s/f: Periurbanización y espacios rurales en la periferia de las ciudades. Estudios Agrarios. México.

BARROS ARROS, C., 1999: De rural a rururbano: Transformaciones territoriales y construcción de lugares al sudoeste del Área Metropolitana de Buenos Aires. Barcelona: Scripta Nova, I Coloquio Internacional de Geocrítica, 1999, vol. 51, N° 45.

BARSKY A., 2005: El periurbano productivo, un espacio en constante transformación. Introducción al estado del debate, con referencias al caso de Buenos Aires. Scripta Nova, Revista Electrónica de Geografía y Ciencias Sociales, Universidad de Barcelona. Vol. IX, núm. 194 (36), 1 de agosto de 2005.

BOZZANO, H., 2000: Territorios reales, territorios pensados, territorios posibles. Buenos Aires: Espacio Editorial.

CALDEIRA T., 2011: La ciudad de muros. Madrid, Gedisa.

CARUT, C., 2000: Determinación de los conflictos generados en la utilización de los recursos en el espacio periurbano de la ciudad de La Plata. Meridiano, revista de geografía, 2000, N° 8, abril.

FERRARO R. y L. Zulaica, 2011: Potencialidades y limitaciones ambientales en el área de interfase urbana-rural de la ciudad de Mar del Plata (Provincia de Buenos Aires, Argentina): una contribución al ordenamiento territorial. Revista Geográfica de América Central Número Especial EGAL, 2011- Costa Rica II Semestre 2011 pp. 1-19.

FREDIANI J., 2010: La expansión residencial en áreas periurbanas del partido de La Plata. En Proyección N° 9. La Plata, CIFOT.

GARAMENDY J. et. al., 2002: Problemática ambiental, relaciones sinérgicas y definición del concepto de espacio periurbano, Mar del Plata: Grupo de Escenarios de Desarrollo Urbano-Ambiental (GEDUA), Centro de Investigaciones Ambientales (CIAM), Facultad de Arquitectura y Urbanismo, Universidad Nacional de Mar del Plata, 2002, vol. 1.

GUDYNAS, E., 1990: La articulación urbano-rural: Ecosistemas ecológicos periurbanos. Medio Ambiente y Urbanización, IIED-AL, N° 31, 1990.

HARDOY J., 1972: Las ciudades en América Latina. Seis ensayos sobre la urbanización contemporánea. Buenos Aires, Paidós.

JANOSCHKA M., 2002: El nuevo modelo de la ciudad latinoamericana: fragmentación y privatización. EURE (Santiago) v. 28 n. 85, Santiago, diciembre 2002.

JANOSCHKA, M. y GLASZE, G., 2003: Urbanizaciones cerradas: Un modelo analítico. Revista Ciudades 59, junio-septiembre 2003, RNUJ, Puebla. México.

MORELLO, J., 2000: Funciones del sistema periurbano: el caso de Buenos Aires. Mar del Plata: Universidad Nacional de Mar del Plata-Ediciones CIAM/GADU.

PUEBLA, G., 2004: Aproximaciones al concepto de periurbano, mimeo, Caseros: Cátedra de Gestión Local, Universidad Nacional de Tres de Febrero, 2004.

TADDEO, N. et.al., 1993: El cinturón verde platense. Características y conflictos. En: DEPARTAMENTO DE GEOGRAFÍA (UNLP). La Plata desde geografía y cultura. La Plata: Universidad Nacional de La Plata-Edición Fundación Renacimiento, 1993.

TORRES LIMA P. y L. Rodríguez Sánchez, 2006: Dinámica agroambiental en áreas periurbanas de México. Los casos de Guadalajara y Distrito Federal. Investigaciones Geográficas, Boletín del Instituto de Geografía, Núm. 60, 2006, pp. 62-82. México, UNAM.

TOURN G. M. et al, 2004: La sustentabilidad ambiental en la ciudad: limitaciones y posibilidades del área periurbana. Anuario N° 6, Facultad de Ciencias Humanas, UNLPam (77-86).

8. Factibilidad

El LINTA cuenta con instalaciones en el Campus Tecnológico CIC en Manuel B. Gonnet, con una superficie aproximada de 150 m². El Laboratorio cuenta con equipamiento de oficina e informático para todos sus miembros, acceso a Internet y equipamiento para relevamientos y trabajo de campo. Es, además, sede del Centro de Documentación "Julio A. Morosi", que cuenta con biblioteca, diapoteca y archivo documental especializado en temas vinculados con el planeamiento físico y con la identificación y gestión del patrimonio arquitectónico y urbanístico. Se considera que los recursos y equipamiento disponibles resultan aptos para el desarrollo del proyecto propuesto.

Condiciones de Presentación

- A. El Informe Científico deberá presentarse dentro de una carpeta, con la documentación abrochada y en cuyo rótulo figure el Apellido y Nombre del Becario, la que deberá incluir:
- a. Una copia en papel A-4 (puntos 1 al 14).
 - b. Las copias de publicaciones y toda otra documentación respaldatoria, deben agregarse al término del desarrollo del informe
 - c. Informe del Director de tareas con la opinión del desarrollo del becario (en sobre cerrado).
-

Nota: El Becario que desee ser considerado a los fines de una prórroga, deberá solicitarlo en el formulario correspondiente, en los períodos que se establezcan en los cronogramas anuales.

.....
Firma del Director

.....
Firma del Becario