

XXXIV Encuentro Arquisur.  
XIX Congreso: "CIUDADES VULNERABLES. Proyecto o incertidumbre "

La Plata 16, 17 y 18 de septiembre.  
Facultad de Arquitectura y Urbanismo – Universidad Nacional de La Plata

EJE: Investigación  
Área 1 – PROYECTO ARQUITECTÓNICO Y URBANO

## **INTERVENCIÓN EN ÁREAS RESIDENCIALES INFORMALES**

**Emilio Sessa,  
Nora Ponce,  
Valeria Pagani,  
Vanina Iturria,  
Florencia Carrica,  
Pablo Ruiz,  
Leonardo Rosa Pace,  
Cristina Carasatorre,  
Susana Tuler,  
Florencia Gutierrez**

Unidad de Investigación: LITPA (Laboratorio de Investigación en Teoría y Práctica Arquitectónica)  
Facultad de Arquitectura Y Urbanismo. Universidad Nacional de La Plata. Argentina. La Plata ,  
Argentina. Email: [vpagani@hotmail.com](mailto:vpagani@hotmail.com)

**PALABRAS CLAVE: HABITAT SOCIAL – ESPACIO PUBLICO – ASENTAMIENTO  
IRREGULAR**

### **INTRODUCCIÓN**

El proyecto residencial es un instrumento a vigorizar para reubicar a la vida cotidiana en el centro de las actividades individuales y sociales. Como enuncia Heidegger (1951), somos en la medida que habitamos. La apropiación del lugar significa construirlo: habitarlo en conformidad a la dignidad de las personas.

En la construcción progresiva de la ciudad, los procesos de igualdad social tienden a instalar el problema de la vivienda como condición igualitaria para la comunidad, ligada a la calidad del hábitat y del ambiente y que - en términos arquitectónicos y urbanos - se manifiesta como una relación sostenida entre diseño arquitectónico, tecnología, igualdad e inclusión en el contexto socio-cultural. Desde este punto de vista, la vivienda social es un material más de trabajo en la densificación y extensión de la ciudad. Si consideramos que la tendencia de

crecimiento de las ciudades y de su población es permanente, también lo es la presión para acceder a infraestructura y a obtener más y mejor calidad de servicios.

El concepto de derecho a la ciudad que proviene de Lefebvre (1973) y que ha sido desarrollado posteriormente por otros representantes de esta corriente como Harvey (2011) y Sassen (2010), enunciaba que entre los derechos básicos de los ciudadanos, junto al derecho de la libertad, trabajo, salud o educación, se debía incluir el Derecho a la Ciudad, es decir el derecho de los ciudadanos a vivir en territorios propicios a la convivencia y ricos en usos diversos, en los que el espacio y los equipamientos públicos sean factores de desarrollo colectivo e individual en un entorno seguro que favorezca el progreso personal, la cohesión social y la identidad cultural.

Las propuestas que se presentan exploran un contexto cultural de la emergencia habitacional que se hace necesario transformar en datos de proyecto de arquitectura. Esto incluye las aspiraciones de los ocupantes en cuanto a las formas de vida, considerando el hecho que: los sectores de bajos recursos organizan sus espacios y su sociabilidad, en una arquitectura propia de asentamientos irregulares y de indeterminación formal. Este sector de la población soluciona y autogestiona su vivienda, generando situaciones urbanas, ambientales y arquitectónicas "espontáneas", desarticuladas, sumando construcciones en el tiempo, según diferentes necesidades y con diversas materialidades.

## **METODOLOGÍA**

La investigación proyectual, en su procedimiento, utiliza el proyecto como herramienta para producir conocimiento, como sujeto de estudio y como instrumento de investigación. Dicho procedimiento supone un ir y venir constante entre momentos teóricos y experimentales, según un contexto de operaciones que se aproximan a los momentos de exploración-experimentación, característicos del proceso de proyecto, en su intensa e imbricada dialéctica entre fundamentos intuitivos y racionales, lo que supone arribar a resultados sobre: síntesis proyectuales, simplificación de nuevas complejidades y avances sobre configuraciones teóricas emergentes.

Se caracteriza por integrar un momento de lo universal abstracto en la clarificación conceptual del tema y un momento de lo particular en la experimentación proyectual, al considerar que los conceptos y la experiencia no están separados. Los proyectos tienen presupuestos cargados de teoría, y ésta se constata y se nutre de la exploración de modelos experimentales. El proyecto como herramienta de constatación y a su vez instrumento generador de teoría.

La exploración de posibles prefiguraciones progresivas del hábitat residencial se basa en la comprensión del problema de la vivienda social, reconociendo las ventajas y dificultades que plantea su "indeterminación formal". Desde el punto de vista de su configuración física y de su participación en el desarrollo de la ciudad, estas unidades residenciales admitirían procesos evolutivos logrando alcanzar formas apropiadas de densidad en un contexto ambientalmente amigable, sostenido en el tiempo.

## **VARIABLES QUE ORIENTAN LA INTERVENCIÓN EN LOS ASENTAMIENTOS**

Las formas genéricas de las ocupaciones responden a datos culturales, hábitos, conocimientos técnicos, recursos humanos, formas de organización, condiciones y datos particulares del territorio y del asentamiento, conectividad con el contexto físico y social y características de los bordes.

Determinar la potencialidad de recuperación participativa y progresiva basado en acciones mínimas que se apoyan en la estructura general de lo existente, recuperando aquello que puede ser mantenido y mejorado en sus condiciones originales.

Se debe privilegiar la recuperación de las características domésticas de la vida cotidiana (Harvey, 2011); esto supone encontrar cierto equilibrio -en las viviendas, agrupamientos y espacios públicos- entre condiciones de intimidad, privacidad y relación que permitan una convivencia apropiada.

La inclusión social e integración física de los asentamientos con el entorno, está ligada a una adecuada relación entre diversos aspectos de la estructura, morfología y lenguajes de la organización urbana y arquitectónica.

La materialidad, el lenguaje del elenco de construcciones espontáneas de los asentamientos, son el resultado de la aplicación de materiales económicos con utilización de técnicas constructivas de fácil acceso y manipulación. El manejo eficiente, equilibrado y estéticamente interesante de ese conjunto de técnicas puede proponer caminos de optimización y jerarquización arquitectónica, renovando el desafío de obtener mejores resultados con los mínimos recursos.

### **LA VIVIENDA MÍNIMA EN LA ARQUITECTURA EN TRANSICIÓN**

La solución al déficit habitacional por parte del estado, prioriza el aspecto cuantitativo del problema: "construir la mayor cantidad de viviendas". Aspectos considerados indispensables para la conformación de un hábitat inclusivo, integrado y sostenible no son evaluados al momento de decidir las localizaciones de los nuevos conjuntos de vivienda.

Dicha política presupone un receptor de la vivienda anónimo, estático, que no prevé las distintas necesidades en el tiempo, que puede vivir "en cualquier parte", sin relaciones constituidas, sin redes que le facilitan la vida y sin considerar situaciones y localizaciones urbanas que permitan la inserción laboral.

El término "residencia" no refiere necesariamente a la condición de estar estacionado en un hogar confortable, incorpora al habitar los espacios de una comunidad que responda, en convivencia, a las circunstancias sociales y físicas del lugar. Se comprende que la vivienda forma parte del nivel de vida y de la calidad de vida de las personas.

Se plantea el estudio a partir de la investigación de los procesos fenomenológicos socio culturales, físico espaciales y tecnológicos asociados a la dinámica de la concepción espacial y material de la vivienda, valorando la articulación del sitio habitable con sus moradores, su cultura y su área productiva, para encontrar nuevos paradigmas que incorporen aspectos como el capital social, el arraigo cultural, la percepción espacial, sus preferencias de uso y la materialidad de la construcción, aspectos que se involucran, se contraponen o se identifican con las transformaciones contemporáneas.

Se define "vivienda" como el módulo menor de organización residencial que alberga "núcleos de convivencia", fundamentalmente familiares, considerada -en los estudios que se presentan- como una unidad que admite un proceso evolutivo desde el punto de vista de su configuración física y de su participación en el desarrollo de la ciudad. Esta vivienda se inicia como una unidad económica mínima albergante de un grupo social y continúa su proceso de inclusión socio-ambiental para poder formar parte de una estructura integrada.

Se elaboraron modelos de vivienda mínima en el proceso de la arquitectura en transición, entendida como formas residenciales iniciales a permanentes, como desarrollo progresivo, que contribuya al mejoramiento y sistematización de la construcción del hábitat social. Se destaca la actuación de consolidación progresiva de las viviendas existentes, a partir de considerar la estructura existente como insumo para pensar transformaciones, formas y contenidos que encierran lo espontáneo.

### **EXPLORACIÓN PROYECTUAL EN LA PLATA. CASOS SELECCIONADOS**

En un contexto general, ante la constante necesidad de crecimiento de las ciudades, y sobre todo al referirnos al crecimiento por consolidación en el interior de áreas construidas, por completamiento y renovación, se plantean necesidades permanentes de combinar la densificación y aprovechamiento del espacio con condiciones de calidad habitacional. Este aprovechamiento del espacio, de la tierra urbana, contribuye a una economía de recursos,

de gran importancia en una búsqueda de sostenibilidad, incorporando la valoración de suelo, su rendimiento y aprovechamiento.

En la construcción progresiva de la ciudad de La Plata, la tendencia de ocupación de predios abandonados, postergados, conflictivos y/o vulnerables en sus condiciones de propiedad de la tierra o de riesgo ambiental, es un proceso en permanente presión por parte de la población de bajos recursos, para acceder a la tierra, a la vivienda y equipamientos, en más y mejor calidad de servicios. Para abordar el problema y operar sobre él, se considera preciso explorar las diversas conformaciones espaciales que presentan los asentamientos irregulares en su condición de propiedad de la tierra en La Plata en relación al sitio donde se insertan.

### **CASO 1: INTERVENCIÓN EN LOS BORDES DEL ARROYO “EL GATO”**

El área a intervenir es un desborde impreciso al norte de la ciudad de La Plata. Abarca los márgenes del arroyo del Gato desde la avenida 13 hasta la avenida 1 y las vías del FFCC, y desde la calle de 514 a la calle 517. Responde a una lógica de realidades fragmentadas, ambigüedad e indeterminación formal. Está configurado a partir de la vivienda, con una forma de ocupación y crecimiento por adición según variaciones adaptadas al medio natural. Crece en el tiempo según la lógica original, composición hermética, circulaciones relacionadas al espacio construido individual, vacíos residuales interpuestos, falta de espacios públicos constituidos, llenos-vacíos sin solución de continuidad, accesos disfuncionales.

El arroyo, a cielo abierto, actúa como barrera del desarrollo urbano provocando una interrupción de la trama urbana hacia sus márgenes sin un criterio de reconocimiento y adecuación topográfica hacia el trazado del canal. El área presenta una habitabilidad deficiente y conflictiva debido a la falta de saneamiento del arroyo, y la carencia de una infraestructura adecuada.



Fig.1 Caso 1: intervención en el arroyo “el Gato”, La Plata Argentina. Propuesta de viviendas en diversas densidades y espacio público.

Las recientes catástrofes naturales de lluvias e inundación en la región, ponen en evidencia la vulnerabilidad de las estructuras urbanas y la fragilidad de convivencia entre naturaleza y ciudad. Es posible ubicar el problema de la funcionalidad de las cuencas de los arroyos en articulación con las demandas urbanas, paisajísticas, ambientales y de espacio público, y en convivencia con el hábitat residencial, como uno más de los temas de construcción de la ciudad en el tiempo y no como un conflicto particular a resolver parcialmente.

Es posible sintetizar los componentes del problema en:

\* *Un problema hídrico*, dada la funcionalidad del canal en la región.

\* *Una cuestión paisajística*, la presencia de la naturaleza como oportunidad de calificar un espacio natural público ambientalmente sostenido para la ciudad y como estrategia económica.

\* *Un problema de articulación con la trama urbana consolidada*, que compromete la continuidad social y física del contexto urbano atentando la posibilidad de una sociedad inclusiva.

\* *Un área residencial*, definida por ocupaciones históricas consolidadas en el tiempo, que generan un problema de inclusión para ser discutido.

La propuesta se desarrolla en el contexto de lo que se denominan “Canales-Parque-Inundables”. Se basa en el principio “... las obras de infraestructura integradas al paisaje urbano generan beneficios más allá de su mera función hidráulica.” Allard, Rosas (2007).

Se propone un Parque – Canal que se acomode a la estructura urbana dando una respuesta apropiada al contexto físico-social existente, compatible con construcciones residenciales que respondan a las condiciones que generará el nuevo emprendimiento.

El sector se transformará de esta manera en un punto de referencia de la ciudad y del sector, constituyendo un espacio público que le confiere identidad urbana al área. El arroyo hasta ahora, una amenaza permanente para el sitio, se percibirá como un elemento natural generador de espacios de relación.

Frente al problema residencial se proponen dos acciones que tiendan a revertir la precaria situación de las viviendas localizadas en el área.

\* Actuar sobre la consolidación progresiva de viviendas existentes, se trata de acciones *con* el objeto o lugar rechazado y no *sobre* él. La estructura existente actúa como insumo para pensar transformaciones, formas y contenidos que encierran lo espontáneo.

\* Construcción de nuevas viviendas en predios vacantes. Construir densidad.

## **CASO 2: INTERVENCIÓN EN UN PREDIO FABRIL ABANDONADO**

El predio de "La Fábrica", se encuentra en un territorio suburbano de 6 Hectáreas de superficie, en la localidad de Gorina al norte del Casco de La Plata. Tiene características de alternancia con el espacio rural, típico de las proximidades a los centros urbanos bonaerenses y se ha transformado en un "área de oportunidad" urbana y ambiental. Se encuentra ocupado desde hace años por numerosas familias, que han desarrollado fuertes vínculos con el lugar de asentamiento. Existen actualmente edificios y galpones construidos en el marco de las actividades industriales que tuvieron lugar allí previamente, que constituyen huellas de una historia vinculada al proceso de crecimiento y desarrollo de la localidad

La configuración de la vivienda responde a una tipología de ocupación y crecimiento por adición, según variaciones adaptativas al medio natural. La tendencia de crecimiento según la lógica original se define por circulaciones relacionadas al espacio construido individual, con vacíos residuales interpuestos y la falta de espacios públicos constituidos.

El reordenamiento e inclusión en la estructura urbana y territorial de dicho predio, propone un desafío en términos físicos ambientales y sociales que suponen propuestas en cuanto a:

\* La historia de las sucesivas actividades que se asentaron en el predio y las improntas territoriales que aún hoy se registran. Elementos en el trazado urbano, la vegetación y piezas arquitectónicas.

\* El equilibrio entre lo rural y lo urbano, en la continuidad de un tejido “esponjoso” de características particulares, en cuanto al registro de rasgos típicos -a partir de la presencia de elementos del ambiente rural pampeano- definen un contexto calificado a definir y alentar por constituir un valioso patrimonio local.

\* La inclusión apropiada acorde con las características del lugar, sus ocupantes y los vecinos de Gorina, en el camino de construcción de un proceso de equilibrio social que se exprese en la solución ambiental, urbana y arquitectónica de la intervención.

\* El rol prioritario que las áreas residenciales tienen en el proceso de dignificación e integración de sectores sociales de menores recursos. Entendiendo que los resultados

arquitectónicos y los ámbitos que se definen alientan estos procesos, fundamentalmente en su influencia sobre los niños y las generaciones más jóvenes.

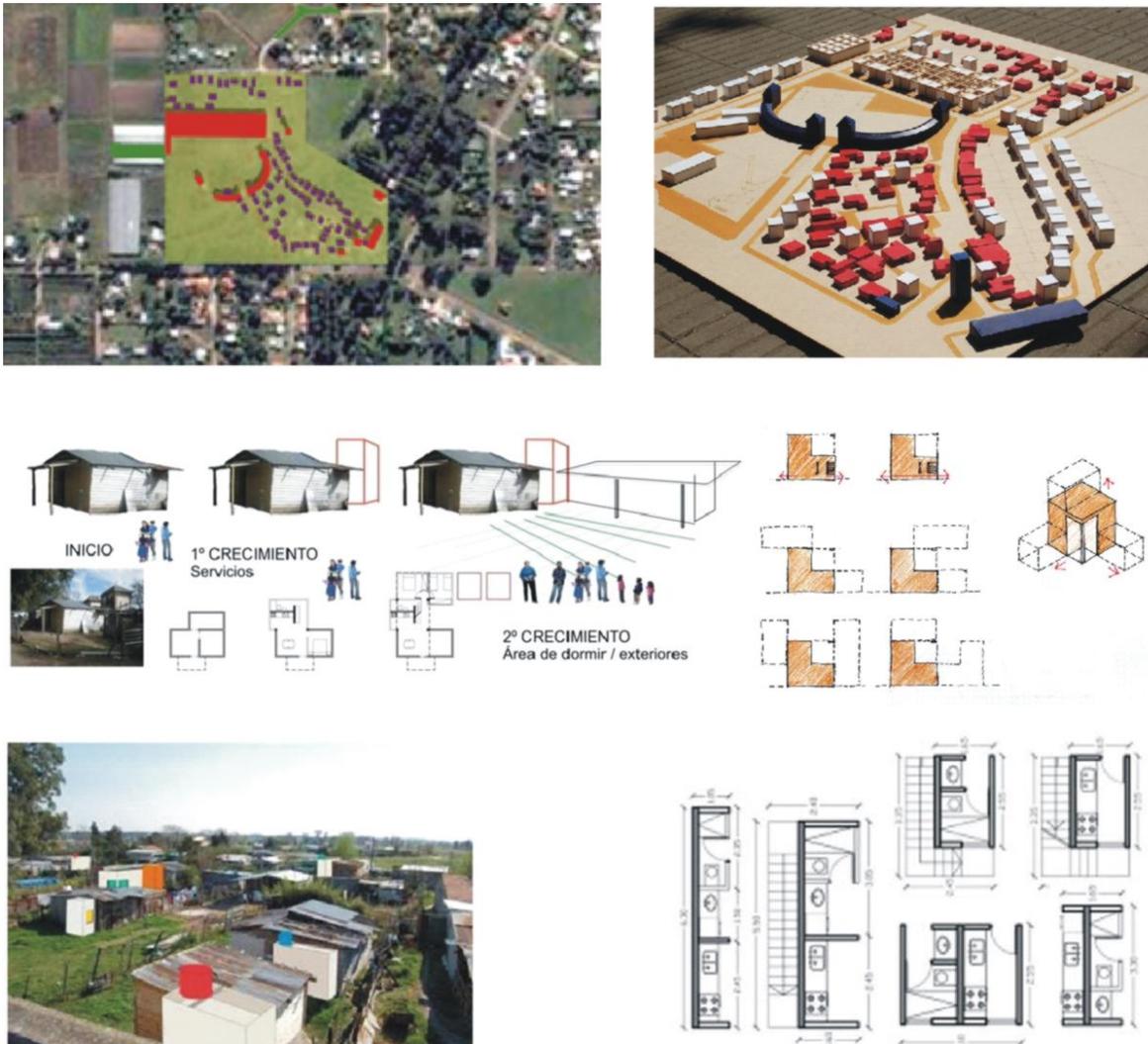


Fig.2 Caso 2: Intervención en “la Fábrica” de Gorina, La Plata. Propuesta de consolidación progresiva de las viviendas existentes del asentamiento.

En el proceso de consolidación progresiva, las viviendas existentes conforman el insumo para las transformaciones.

Se trabaja en la incorporación de núcleos sanitarios en viviendas existentes, como iniciadores del hábitat tratando de generar un cambio significativo aumentando la calidad de vida de sus habitantes, mediante un recurso de pequeña escala de intervención, pero entendiendo que es la primera necesidad de los habitantes y que es la parte más difícil de llevar a cabo debido al empleo del conocimiento técnico. Luego se prevé el crecimiento de la parte privada de la vivienda, con el objetivo de minimizar la relación Habitante / m<sup>2</sup> / hora. Y así poder revertir la situación de hacinamiento. Esta etapa incluye la conformación y calificación del espacio exterior propio de la vivienda. En las etapas siguientes se podrá trabajar en el remplazo de la estructura inicial por una permanente.

### EXPLORACIONES DE NUEVAS VIVIENDAS PARA AMBOS CASOS

La casa se propone como un formato compacto de dos niveles que incluye los espacios exteriores de la vivienda: patio – galería- cochera, considerándolo como lugar multifuncional

de uso intenso, según las condiciones culturales de los usuarios del caso. Funciona como reunificador visual de la unidad y como regulador ambiental en cuanto a temperatura del aire y ventilación.

La casa se configura como un prisma de 6.00m de lado y altura que puede funcionar aislada o apareada en diversas organizaciones formales: Bloque, cintas, puntos – permitiendo variantes de espacios intermedios – calles, patios, plazas – hasta llegar a construcciones en altura a partir de una estructura tridimensional asistida por un núcleo de circulaciones verticales manteniendo patios propios y espacios intermedios que reinterpreten los ámbitos urbanos típicos del nivel suelo de la ciudad.

La propuesta supone la utilización de diversas “materialidades” y lenguajes arquitectónicos, basados en tipos constructivos tradicionales, garantizando condiciones de proyecto, ejecución, transformación y crecimiento que aseguren la no dependencia a sistemas o materiales duros y la eficacia de la continuidad y homogeneidad de los resultados - distintas necesidades, distinta gente, distintos tiempos, suponen resultados coherentes y continuos.

### **CASO3: MANZANA EN CONTEXTO URBANO**

El sector de estudio está comprendido por la manzana delimitada entre las calles 532, 531, 15 y 16 de la ciudad de La Plata, en uno de los bordes de la Avenida de Circunvalación del Casco Fundacional, con una inserción plena dentro de la estructura urbana de la ciudad formal, pleno acceso a la infraestructura de servicios y excelentes condiciones de accesibilidad.

Se propone indagar sobre el desarrollo de un método de reemplazo progresivo de asentamientos informales, partiendo de una premisa de intervención sobre sectores donde no es posible una relocalización de la población, por lo que se hace necesaria una cierta simultaneidad entre la materialización de la mejora habitacional y la presencia de las viviendas precarias.

El primer criterio de evaluación considera la densidad habitacional existente, expresada en m<sup>2</sup> por habitante y se supone una relación entre los m<sup>2</sup> construidos brutos y la población existente y una hipótesis sobre la cantidad de habitantes que puede albergar el sector.

A partir de una restitución aérea de la manzana, se determina la superficie del polígono resultante de la planta de techos de las viviendas, establecido en 5763 m<sup>2</sup>. Al ser viviendas precarias y en su mayoría de un solo nivel, se infiere el mismo valor para la superficie edificada total. La superficie total de la manzana es de 10782 m<sup>2</sup>, dando un valor de Factor de Ocupación del Suelo (FOS) y Factor de Ocupación Total (FOT) de 0,53.

Una vez obtenido el dato de los m<sup>2</sup> construidos existentes, se desarrolla una planilla (Fig. ) que establece un rango de densidades posibles para los mismos, de entre 9m<sup>2</sup>/hab. hasta 20m<sup>2</sup>/hab. los cuales aplicados a la superficie total construida, dan una serie de valores posibles para los habitantes totales de la manzana. Este rango de valores permite desarrollar distintas hipótesis de evaluación.

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	
1	SUP MZA		10782	m2												
2	SUP EDIF PB		5763	m2												
3	SUP EDIF TOT		5763	m2												
4																
5	FOS ACTUAL		0.53													
6	FOT		0.53													
7																
8	m2/hab				9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
9	HABITANTES				640	576	524	480.25	443	412	384	360	339	320	303	288
10																
11																
12																
13																
14																
15																
16																
17																
18																

SUP	HABITANTES											
	640	576	524	480	443	412	384	360	339	320	303	288
20	12807	11526	10478	9605	8866	8233	7684	7204	6780	6403	6066	5763
19	12166	10950	9954	9125	8423	7821	7300	6844	6441	6083	5763	5475
18	11526	10373	9430	8645	7980	7410	6916	6483	6102	5763	5460	5187
17	10886	9797	8906	8164	7536	6998	6531	6123	5763	5443	5156	4899
16	10245	9221	8383	7684	7093	6586	6147	5763	5424	5123	4853	4610
15	9605	8645	7859	7204	6650	6175	5763	5403	5085	4803	4550	

Fig. 3 relación entre m2 construidos, m2/hab. De ocupación actual y m2 totales a construir

A partir de fotos aéreas del sector y relevamiento de campo, se establece una primera distinción entre las edificaciones a preservar, y aquellas que se van a demoler, tomando como primer criterio las condiciones edilicias de las mismas. Esta primera hipótesis se elabora a los efectos del desarrollo del método de aplicación, y no contempla en principio otras variables como la situación dominial de las mismas, principalmente en lo que concierne a la propiedad de la tierra.



Fig. 4 Registro fotográfico del sector.

Se propone una estrategia de ocupación en los intersticios de la manzana determinados por la eliminación de viviendas precarias. Intervenciones puntuales e individuales en lotes angostos, y la creación de espacios públicos de relación en los vacíos resultantes de mayor escala.

En un registro simultaneo de las edificaciones existentes a demoler y las de la propuesta de intervención, se registran sectores que delimitan etapas posibles de intervención. Se identifican grupos de edificaciones que puedan ser demolidas en conjunto, que tengan correspondencia con módulos de etapas posibles de los edificios nuevos. Se determina la superficie de cada uno de estos polígonos, para poder establecer sobre ellos una incidencia posible de m2/hab, y determinar una hipótesis de población a relocalizar en cada etapa.

Una vez establecida la densidad de ocupación actual y la de la propuesta, se definen las etapas de la intervención, partiendo de un primer edificio localizado en el único vacío existente de la manzana, evitando de esta manera desplazar gente al inicio de la intervención.

El método desarrollado se presenta a los efectos de un estudio preliminar, para evaluar factibilidades de intervención en un sector. Se manejan datos duros concernientes a valores de m2 de ocupación y relaciones posibles con cantidad de habitantes, sin tener en cuenta otras variables como la conformación de las Unidades de Convivencia, relaciones posibles entre vecinos, etc.

## DESARROLLO DE LAS ETAPAS DE INTERVENCION



Fig.5 Registro grafico de las etapas de la propuesta

## CONCLUSIONES

\* La vivienda forma parte del nivel de vida y de la calidad de vida de las personas, por lo que, para definir la vivienda urbana hoy, se debe reflexionar sobre las formas en que las personas perciben y evalúan sus preferencias o rechazos de determinadas soluciones habitacionales en los distintos estratos socioculturales, sobre las formas en que las opciones

se hacen realidad y sobre el papel de los técnicos y políticos en captarlas y operarlas, sin dejar de considerar las limitaciones, posibilidades y necesidades de la sociedad y de la ciudad en su conjunto.

\* En la investigación que se presenta, el término “residencia” refiere no solamente al hogar confortable y acotado, sino a la capacidad popular de crear el hábitat de una comunidad que convive en circunstancias específicas sociales y físicas del lugar. Asimismo el ciudadano o habitante, es el sujeto responsable de su ambiente en el proceso de construcción de su propia historia y destino y con la potencialidad de la conjugación colectiva de la acción habitacional para convertirse en el medio de organización de un desarrollo social autónomo, sostenido y equitativo.

\* El desarrollo de la presente investigación plantea abordajes diversos a la complejidad de la problemática habitacional informal: Exploraciones proyectuales en entornos urbanos consolidados, suburbanos, o en presencia de accidentes geográficos presentan dificultades y potencialidades inherentes a cada situación particular, todas temáticas atravesadas por problemas comunes como las condiciones socio económicas y culturales de sus habitantes, y los abordajes interdisciplinarios para cualquier posible intervención, o desde lo estrictamente disciplinar, las condiciones que imponen las densidades bajas, medias y altas.

\* Se propone el desarrollo de experiencias que se constituyen en un material de trabajo práctico que genera formas posibles de intervención en situaciones afines, acompañado de una reflexión teórica que se retroalimenta de las mismas.

\* Los abordajes desarrollados implican consideraciones sociales y ambientales sobre cada sitio de intervención, desarrollo de modelos con resultados espaciales y materiales, y evaluaciones de datos duros y específicos que permitan cuantificar y precisar las intervenciones, constituyéndose en una forma de operar que se enriquece y complejiza con cada nueva exploración.

## REFERENCIAS

- Allard, P. Rosas, J. (2007) Parque inundable La Aguada. Recuperando un río urbano postindustrial en Santiago de Chile. *Revista summa* +1. (89) .p 38.
- Harvey, D. (2011). *Il Capitalismo Contro il Diritto alla Città*. Italia. Ombre Corte.
- Heidegger, M. (1951). *Construir, habitar, pensar*. Disponible en: <http://www.geoacademia.cl/docente/mats/construir-habitar-pensar.pdf>.
- Lefebvre, H. (1973). *El derecho a la ciudad*. Barcelona. Península.
- Sassen, S. (2010). *Territorio, Autoridad y Derechos: de los ensamblajes medievales a los ensamblajes globales*. España. Katz.